

## **DESCRIPCIÓN DEL BIEN**

Plaza de Garaje nº 1, Bloque 1 Residencial Green Valley

**Dirección:** Urbanización Green Valley, 3ª Fase, Plan Parcial “La Alborada”  
29678-Benahavís-Marbella.

**Finca nº:** 9494

**Tomo:** 1863

**Libro:** 147

**Folio:** 206

**Referencia Catastral:** 0736805UF2403N0001LM

**Registro:** Registro de la Propiedad nº 4 de Marbella.

**Superficie:** 42,89 m2

**Cuota Indivisa:** 0,304 %

### **PAGOS**

Serán de cuenta del adquirente todos los gastos que conlleve la transmisión y la inscripción de ésta en los registros públicos en los que sea imperativa.

Los impuestos, tasas etc., que se puedan generar en las operaciones de liquidación serán abonados por quien la norma oportuna determine como sujeto pasivo del dicho impuesto, tasa o tributo, ello sin perjuicio de que pueda pactarse por el adquirente la asunción del mismo y sin que ello suponga la modificación del sujeto pasivo fijado legalmente salvo que la norma oportuna permita mediante pacto la modificación de dicho sujeto pasivo.